



ABUOMAR DEVELOPMENT

مشروع B174 | بيت الوطن



٢٠ سنة بنطور

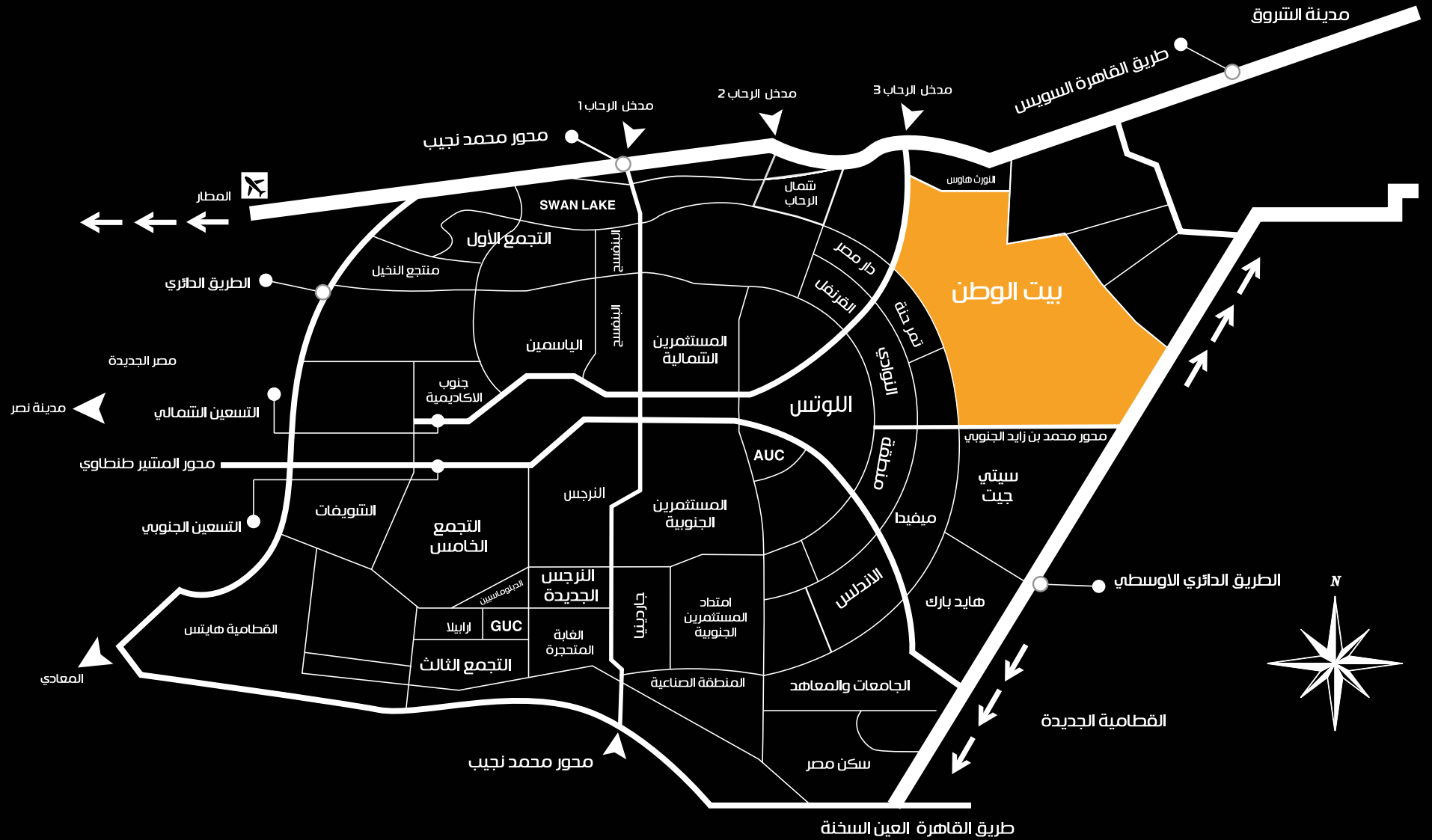
اسم يعني الثقة

عن الشركة

تأسست شركة أبوعمر للتطوير العقاري عام 2004 , كشركة مساهمة مصرية تعمل في البناء و التطوير قرابة عشرون عاماً كأحد أهم شركات التطوير العقاري في محافظة المنيا .

طوال العشرين عاماً الماضية شاركنا خدماتنا مع أكثر من أربعة آلاف عميل في مشروعاتنا المتنوعة من تقسيم الأراضي أو المشروعات السكنية بأبراج كبيرة و فيلات و مشروعات تجارية مستخدمة لذلك أحدث الوسائل التكنولوجية في البناء و التشييد .

توسعت الشركة بمشروعاتها الي ان وصلت الي القاهرة الجديدة بمحظة اراضي متميزة و مشروعات باستثمارات كبيرة و بنظرة مستقبلية واعدة .
أبوعمر للتطوير العقاري شركة ذات كيان متكامل حيث تمتلك الشركة ادوات الانتاج و تمتلك من الخبرة ما يجعلها قادرة علي بناء مشروعات كبيرة بمواصفات و معايير هندسية بدون مخالفات و بأدق التفاصيل و أجود الخامات طبقاً للمعايير العالمية لضمان أعلى مستوى أمان لعملائنا و لاستثمار آمن تتوارثه الأجيال .



بيت الوطن

يقع بيت الوطن بين أرقى المجتمعات العمرانية وقربه من العاصمة الإدارية الجديدة جعل له مكانة استراتيجية هامة.

تتكون مشروعات بيت الوطن من مباني ذات دور ارضي و ثلاثة ادوار متكررة فقط .

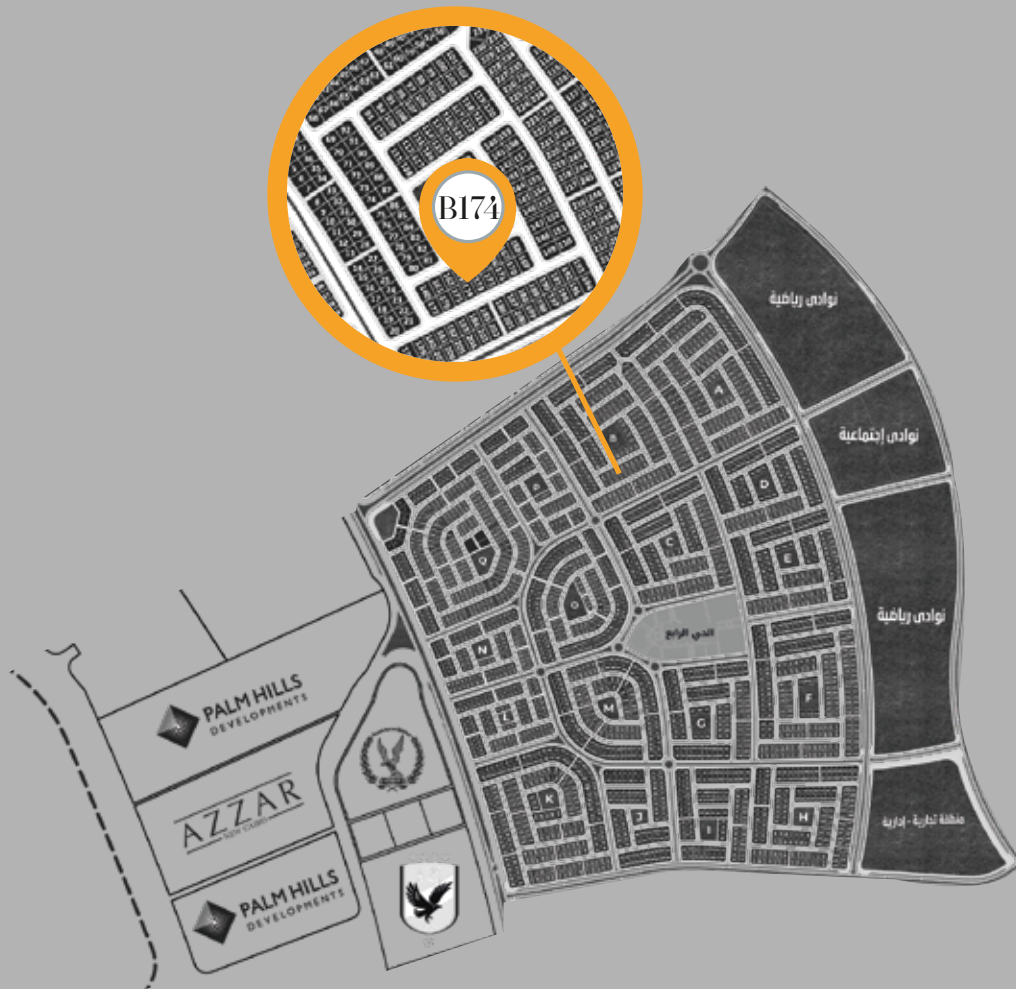
أهم الطرق الرئيسية المحيطة لبيت الوطن :

شارع التسعين الشمالي - طريق السويس
محور محمد بن زايد - الدائري الاوسط

نظراً لأهمية الموقع الحيوي والإستراتيجي لمنطقة بيت الوطن فقد جذبت أنظار أكبر الأندية فى مصر والتي بدأت تتجسد ملامحها على ارض الواقع:

النادي الأهلي -نادى الشرطة - نادي الجزيرة





مميزات المشروع

- يقع المشروع في الحي الرابع في حرف ال B و يتميز ب :
- دقيقة الي النادي الاهلي .
- دقيقة الي فيو زوون - اكبر مركز خدمات تجارية و خدمية في بيت الوطن .
- علي شارع حوالى 18م .
- خطوات من اكبر مركز خدمات في حرف ال B .
- خطوات من اكبر حديقة في حرف ال B .

مشروع B174
بيت الوطن





رؤية جديدة قد تشكلت

مواصفات التشطيب

واجهات ذات تصميم
كلاسيكي فاخر



بوابات حديد
لمدخل العقار



دهانات مقاومة
لعوامل الطقس



مدخل رخام
وجرانيت



خامات مطابقة
للمواصفات



مصاعد من
الجراج للروف



عزل عالي الجودة من
الحرارة و الرطوبة

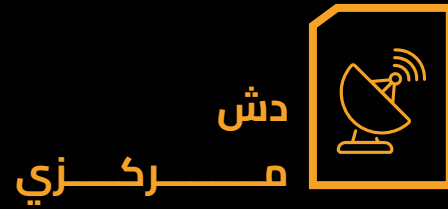


اضاءة ليلية
للاوجهات



جراج لكل وحدة
بأرضيات هليكوپتر







الدور الأرضي Grōund Floor

أرضي - يمين ٢٠٠م + حديقة ٨٠م



- Entrance 1.70×1.20
- Dinning 3.25×1.20
- Reception 5.00×5.00
- Kitchen 3.18×3.15
- Lobby 1.20×0.90

- Guest Toilet 2.16×1.20
- Master Bedroom 5.00x 3.30
- Dressing 2.00x1.90
- Toilet 1 2.40x 2.03
- Bedroom 1 3.73x 3.30

- Bedroom 2 3.73 x 3.30
- Toilet 2 2.78 x 2.03



الدور المتكرر Typical Floor

متكرر - يمين ٢٣٠م



- Reception 1 5.00x 3.40
- Reception 2 3.85x3.50
- Dinning 3.27x 2.59
- Terrace 3.47x1.50
- Kitchen 3.73x 2.53

- Lobby 1.20x 1.10
- Guest Toilet 2.51x 1.20
- Master Bedroom 3.85x 3.60
- Dressing 2.80x 2.03
- Toilet 1 2.78x 2.03

- Living room 3.15x3.85
- Bedroom 1 3.80x 3.73
- Bedroom 2 4.00x 3.73
- Toilet 2 3.10x 2.03

متكرر - يسار ٢٣٠ م



- Reception 1 5.00x 3.40
- Reception 2 3.85x3.50
- Dinning 3.27x 2.59
- Terrace 3.47x1.50
- Kitchen 3.73x 2.53

- Lobby 1.20x 1.10
- Guest Toilet 2.51x 1.20
- Master Bedroom 3.85x 3.60
- Dressing 2.80x 2.03
- Toilet 1 2.78x 2.03

- Living room 3.15x3.85
- Bedroom 1 3.80x 3.73
- Bedroom 2 4.00x 3.73
- Toilet 2 3.10x 2.03

الجراج



📍 800 South 90th st, Andalous District ,New Cairo
🌐 www.abuomar-eg.com ✉ info@abuomar-eg.com

19576

